



UMOWA NAJMU NR BANDIT 90XP/ / /2020

Zawarta w dniu pomiędzy **Project Elysium Ryszard Kwiatkowski** z siedzibą w **Huta Mińska, ul. Mińska 27, 05-300 Mińsk Mazowiecki** zwanym dalej **Wynajmującym**

a **Imię i nazwisko:** **nr tel**

Zamieszkałym w

Legitymującym się dowodem osobistym **seria i nr** **PESEL**

zwanym dalej **Najemcą**.

Przedmiot najmu, został zabrany pojazdem marki o numerze rej

§1

Przedmiot najmu i okres jego trwania oraz jednostkowa opłata (czynsz) za najem:

L.p.	Nazwa urządzenia lub maszyny	Numer indywidualny	Cena za jedną dobę	Okres najmu		Podpisy stron (przy zwrocie przedmiotu najmu)	
				Stan Licznika MTG	faktyczny		
					Odbiór (dzień)		Zwrot (dzień)
1	Spalinowy rozrabniacz gałęzi BANDIT 90XP Diesel Wartość 37.000 netto	Numer Rej. WM 5629P	400,00zł Brutto osoba fizyczna 400,00zł Netto Firma	godzina	godzina		

Cennik jednostek najmu, podane ceny są cenami brutto w przypadku osób fizycznych, lub cenami netto dla firm i instytucji

1 Dzień (24h) – **400,00zł** | 3 Dni (72h) – **1100,00zł*** | 7 Dni (1 Tydzień) – **1700,00zł***

(* **Ceny preferencyjne** z gwiazdkami **nie są dostępne** w sezonie czyli w okresie **od czerwca do września**. Poza tym okresem ceny są liczone w jak najkorzystniejszej opcji dla klienta. Przykładowa kalkulacja poza sezonem za 4 dni zapłacimy 1100,00zł + 400,00zł). Niedziele i święta nie są liczone w przypadku nie używania maszyny, oraz jak najem trwa w następujące po niedzieli dni robocze. W przeciwnym wypadku pobierana jest standardowa opłata jak za zwykły powszedni dzień.

Ustalona kwota transportu w wskazane miejsce 2,00zł/1km łączna odległość km dająca kwotę

adres dostawy

UWAGA! SPRZĘT NIE JEST UBEZPIECZONY OD KRADZIEŻY I USZKODZEŃ U NAJEMCY!

- ✓ Wynajmujący ma prawo odebrać przedmiot najmu bez wcześniejszego powiadomienia w przypadku niedotrzymania warunków najmu przez Najemcę, przekroczenia okresu najmu bez zgody Wynajmującego, podejrzenia o wyłudzeniu przedmiotu najmu lub złego zabezpieczenia przed kradzieżą.
- ✓ Na poczet należnego czynszu lub ewentualnych szkód w przedmiocie najmu wynajmujący przy podpisaniu niniejszej umowy pobiera od Najemcy zaliczkę w wysokości: **500,00 zł, słownie:pięćset złotych**
- ✓ W przypadku najmu długoterminowego (dłużej niż 2 dni) pobierana jest kwota za cały okres zadeklarowanego najmu. W tym przypadku przyjęto dodatkowo kwotę z tego tytułu słownie
- ✓ Najemca wynajmuje urządzenie na określoną liczbę jednostek. Jedna jednostka jest **równa 24 godzinom** (przykładowo wynajmując o godzinie 8:00 na jedną jednostkę najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu do 8:00 następnego dnia). W przypadku przekroczenia czasu zwrotu urządzenia, najemcy zostanie doliczona opłata najmu za kolejną jednostkę rozliczeniową

§2

- ✓ Najemca oświadcza, że odbiera przedmiot najmu **sprawny**, do pełna zatankowany **ON (Diesel)** i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w **instrukcji obsługi** oraz należyście zabezpieczy go przed **zniszczeniem, uszkodzeniem i utratą**, jak również nie będzie przedmiotu najmu oddawać w podnajem **osobom trzecim**.
- ✓ Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym tj. **sprawny, zatankowany, oczyszczony** i kompletny z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
- ✓ Koszty paliwa zasilającego sprzęt **ON (Diesel)** oraz koszt transportu przedmiotu najmu ponosi **Najemca**. W razie wystąpienia jakiegokolwiek awarii wynajmujący nie zwraca kosztów transportu do wypożyczalni najemcy. Pod żadnym pozorem najemca nie może dokonywać **napraw w własnym zakresie**, chyba że na to zezwolił wynajmujący. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek awarii **natychmiastowo należy zakończyć pracę maszyny** i skontaktować się z wynajmującym, pod żadnym pozorem nie wolno dalej pracować, dalsza praca może doprowadzić do większych uszkodzeń.
- ✓ Najemca zobowiązany jest informować Wynajmującego o miejscu użytkowania lub przechowywania przedmiotu najmu, a

Wynajmujący zastrzega sobie prawo każdorazowego dostępu do tego miejsca.

§3

- ✓ Najemca **odpowiada za szkody** powstałe w przedmiocie najmu od chwili jego odbioru od wynajmującego **do chwili zwrotu**, poświadczonych pokwitowaniem Wynajmującego.
- ✓ Odpowiedzialność o której mowa w ust. 1 **nie dotyczy normalnego zużycia** przedmiotu najmu, będącego wynikiem jego prawidłowego użytkowania zgodnego z instrukcją obsługi

§4

W razie niedokonania zwrotu przedmiotu najmu, niezależnie od zaistniałych okoliczności najemca ponosi **koszty odkupienia** tegoż przedmiotu wg cen zakupu nowego sprzętu tego samego typu i marki, w razie niemożliwości odkupienia tego samego modelu (lub lepszego) zwrot równowartości sprzętu w terminie do 14 dni roboczych. Każdy dzień do czasu odkupienia jest liczony jak najem.

§5

Najemca zobowiązany jest do **zapłaty czynszu** za faktyczny okres najmu według stawek wyszczególnionych w **cenniku** Wynajmującego, obowiązujących w dacie zawarcia umowy. Datą zwrotu, uznajemy pokwitowaną datę zwrotu na niniejszej umowie. W przypadku dłuższego najmu rozliczenia dokonywane są co tydzień i wypłacane tzw tygodniówki w wysokości 1700,00zł (tysiąc siedemset złotych). W przypadku wystąpienia zaległości większej niż **1700,00zł** najemca jest zobowiązany do natychmiastowego zwrotu rębaka.

§6

W razie zalegania Najemcy z zapłatą czynszu, wynajmujący ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę, a także zarachować pobraną zaliczkę na poczet należnego czynszu.

§7

Najemca otrzymuje jedną sztukę **instrukcji obsługi**, z którą ma obowiązek **zapoznania się** przed użyciem przedmiotu najmu. Naprawę uszkodzeń spowodowanych użyciem maszyny w sposób **nie zgodny z instrukcją obsługi pokrywa najemca**.

§8

Najemca zobowiązuje się nie holować przyczepy rębaka z większą prędkością niż pozwalające na to **przepisy o ruchu drogowym** czyli **80km/h**. W przypadku przekroczenia prędkości najemca bierze na siebie pełną odpowiedzialność finansową jak i prawną za uszkodzenia wynikłe z przekroczenia tej prędkości, w stosunku do wynajmującego jak i ewentualnych **osób trzecich**.

§9

Ze względów **bezpieczeństwa** wymagane jest aby było minimum **dwóch operatorów** rębaka z czego jeden stale **czuwający** nad tym co dostaje się do komory rębaka, żeby można było odpowiednio **zareagować** w przypadku np. zaślabnięcia lub przypadkowego wciągnięcia do maszyny.

§10

Z uwagi na to iż nieuważna praca z maszyną może spowodować uszkodzenia ciała, lub nawet doprowadzić do śmierci wynajmujący potwierdza że operator rębaka posiada wymagane **uprawnienia do obsługi rębarki** natomiast jeżeli ich nie posiada **bierze na siebie** pełną **odpowiedzialność** za ich brak. Wynajmujący w żadnym stopniu nie odpowiada za wypadki powstałe podczas pracy maszyny. W razie wypadku najemca, lub osoby trzecie które uznały obrażenia nie będą miały żadnych roszczeń do wynajmującego. Najemca potwierdza że został **przeszkolony** z zakresu pracy z maszyną jak i **BHP** oraz że maszyną będą pracował osobiście lub osoba z wymaganymi **kwalifikacjami**. Nie można pod żadnym pozorem pracować rębakiem pod wpływem **alkoholu** oraz substancji **psychotropowych**. Wynajmujący odpowiada za **bezpieczeństwo osób trzecich** które są w pobliżu rębaka.

§11

Rębak służy do rozdrabniania jedynie gałęzi i drzew, pod żadnym pozorem nie wolno rozdrabniać **karp, desek, drzew z gwoździami, drutami, sznurkami, w betonie** itp. Za znalezione druty, sznurki, linki itp. lub uszkodzenie noży używając maszynę nie zgodnie z instrukcją grożą kary umowne.

§12

Masa DMC rębaka **wynosi 1900kg**. Jeżeli **DMC** (Dopuszczalna Masa Całkowita) pojazdu plus DMC rębaka przekracza 3500kg do ciągnięcia wymagane są **uprawnienia** minimum **B+E**. Dodatkowo do poruszania się na drogach publicznych wymagane jest posiadanie urządzenia do automatycznego uiszczania opłat **ViaTOLL**. Urządzenie takie jest przypisane do auta (dokładnie to do jego **numeru rejestracyjnego**). Najemca potwierdza że bierze na siebie opłaty za **transport maszyny**, i bierze pełną odpowiedzialność finansową braku takiego urządzenia lub **wymaganych uprawnień**.

§13

Za **uszkodzenia noży tnących powyżej 1mm** wynajmujący zostaje dodatkowo obciążony w kwotę **30,00zł** za każdy uszkodzony (wyszczerbiony) **1mm noża**. W tym modelu rębaka są **4 sztuki noży** i dotyczy to ostrzenia każdego noża.

§14

Kary umowne

Kary umowne	Cena brutto
Nie zatankowanie rębaka do pełna	koszty paliwa + 50,00 zł opłaty manipulacyjnej
Znalezienie drutów lub gwoździ w komorze tnącej rębaka	300,00 zł
Uszkodzenie noży spowodowane ciałem obcym, innym niż drewno	Maksymalnie do 1200,00 zł w zależności od uszkodzeń

§15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy **kodeksu cywilnego**. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.

§16

Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących **egzemplarzach**, po jednej dla każdej ze stron.

Kwiatkowski Ryszard

Najemca / przedstawiciel najemcy

Wynajmujący
☎ 537 861 861