



AURORA Kwiatkowska Marie

Huta Mińska ul. Mińska 27 05-300 Mińsk Mazowiecki

NIP: 8221895175 REGON: 380061990 ☎+48 537 861 861

ING BANK ŚLĄSKI: 53 1050 1894 1000 0097 0057 1004

UMOWA NAJMU NR RTB-13/ / /2018

Zawarta w dniu pomiędzy **Aurora Kwiatkowska Marie z siedzibą w Huta Mińska, ul. Mińska 27, 05-300 Mińsk Mazowiecki** zwanym dalej **Wynajmującym**

a **Imię i nazwisko:** **nr tel.**

Zamieszkałym w

Legitymującym się dowodem osobistym **seria i nr** **PESEL**

zwanym dalej **Najemcą**.

Przedmiot najmu, został zabrany pojazdem marki o numerze rej

§1

Przedmiot najmu i okres jego trwania oraz jednostkowa opłata (czynsz) za najem:

L.p.	Nazwa urządzenia lub maszyny	Numer indywidualny	Cena netto-za jedną sztukę	Okres najmu		Podpisy stron (przy zwrocie przedmiotu najmu)	
				Stam Licznika MTG	faktyczny		
					Odbiór (dzień)		Zwrot (dzień)
1	Spalinowy rozdrabniacz gałęzi RTB 13 z wyrzutnikiem zrębki. Wartość 6.300zł brutto	36120150	90,00zł Brutto dla osób fizycznych Netto dla firm i instytucji		godzina	godzina	
2	Przyczepa lekka Wartość 1850zł brutto		90,00zł Brutto dla osób fizycznych Netto dla firm i instytucji	-	godzina	godzina	

Cennik jednostek najmu brutto dla osób fizycznych, netto dla firm i instytucji (liczony w jak najkorzystniejszej opcji dla najemcy)

1 Dzień (24h) – **90,00zł**
2 Dni (48h) – **160,00zł**
3 Dni (72h) – **200,00zł**
5 Dni (120h) – **350,00zł**
7 Dni (1 Tydzień) – **390,00zł**

Przedmiot najmu został zabrany przez (*wypełniamy tylko w przypadku gdy odbiera inna osoba niż najemca)

Imię i nazwisko: tel.....

Zamieszkały w.....

Legitymującym się dowodem osobistym seria i nr..... PESEL.....

Przedmiot najmu, został zabrany pojazdem marki o numerze rej.....

UWAGA! MASZYNY NIE SĄ UBEZPIECZONE OD KRADZIEŻY I USZKODZEŃ U NAJEMCY!

1. Wynajmujący ma prawo odebrać przedmiot najmu bez wcześniejszego powiadomienia w przypadku niedotrzymania warunków najmu przez Najemcę, przekroczenia okresu najmu bez zgody Wynajmującego, podejrzenia o wyłudzeniu przedmiotu najmu lub złego zabezpieczenia przed kradzieżą.
2. Na poczet należnego czynszu lub ewentualnych szkód w przedmiocie najmu-Wynajmujący przy podpisaniu niniejszej umowy pobiera od Najemcy zaliczkę w wysokości: = **200,00 zł, słownie: Dwieście złotych**

3. W przypadku najmu długoterminowego (dłuższego niż 2 dni) pobierana jest kwota za cały deklarowany okres. W tym przypadku przyjęto z tego tytułu kwotę..... słownie

4. Najemca wynajmuje urządzenie na określoną liczbę jednostek. Jedną jednostką jest równa 24 godzinom (przykładowo wynajmując o godzinie 8:00 na jedną jednostkę najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu do 8:00 następnego dnia). W przypadku przekroczenia czasu zwrotu urządzenia, najemcy zostanie doliczona opłata najmu za kolejną jednostkę rozliczeniową

§2

1. Najemca oświadcza, że odbiera przedmiot najmu sprawny i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi oraz należyście zabezpieczy go przed zniszczeniem, uszkodzeniem i utratą, jak również nie będzie przedmiot najmu oddawać w podnajem osobom trzecim.
2. Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym tj. sprawny, oczyszczony i kompletny-z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
3. Koszty paliwa zasilającego sprzęt oraz koszt transportu przedmiotu najmu ponosi Najemca.
4. Najemca zobowiązany jest informować Wynajmującego o miejscu użytkowania lub przechowywania przedmiotu najmu, a Wynajmujący zastrzega sobie prawo każdorazowego dostępu do tego miejsca.

§3

1. Najemca odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie najmu od chwili jego odbioru od wynajmującego do chwili zwrotu, poświadczonych pokwitowaniem Wynajmującego. W razie jakiegokolwiek awarii wynajmujący nie zwraca kosztów transportu do wypożyczalni najemcy.
2. Odpowiedzialność o której mowa w ust. 1 nie dotyczy normalnego zużycia przedmiotu najmu, będącego wynikiem jego prawidłowego użytkowania.

§4

W razie niedokonania zwrotu przedmiotu najmu, niezależnie od zaistniałych okoliczności najemca ponosi koszty odkupienia tegoż przedmiotu wg cen zakupu nowego sprzętu tego samego typu i marki, w razie niemożliwości odkupienia tego samego modelu (lub lepszego) zwrot równowartości sprzętu.

§5

Najemca zobowiązany jest do zapłaty czynszu za faktyczny okres najmu-według stawek wyszczególnionych w cenniku Wynajmującego, obowiązujących w dacie zawarcia umowy. W przypadku dłuższego najmu rozliczenia dokonywane są co tydzień

§6

W razie zalegania Najemcy z zapłatą czynszu, Wynajmujący ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę, a także zachować pobraną zaliczkę na poczet należnego czynszu.

§8

Najemca otrzymuje jedną sztukę instrukcji obsługi, z którą ma obowiązek zapoznania się przed użyciem przedmiotu najmu. Naprawę uszkodzeń spowodowanych użyciem maszyny w sposób nie zgodny z instrukcją obsługi pokrywa najemca.

§9

Z uwagi na to iż nieuważna praca z maszyną może spowodować uszkodzenia ciała, lub nawet doprowadzić do śmierci wynajmujący żadnym wypadku nie odpowiada za wypadki powstałe podczas pracy maszyny. W razie wypadku najemca, lub osoby trzecie które uznały obrażenia nie będą miały żadnych roszczeń do wynajmującego.

§10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Z up. Kwiatkowski Ryszard

Najemca / przedstawiciel najemcy

Wynajmujący
☎537 861 861