



AURORA Kwiatkowska Marie

Huta Mińska ul. Mińska 27 05-300 Mińsk Mazowiecki

NIP: 8221895175 REGON: 380061990 ☎+48 537 861 861
ING BANK SŁĄSKI: 53 1050 1894 1000 0097 0057 1004

UMOWA NAJMU NR WC-8/ / /2018

Zawarta w dniu pomiędzy **Aurora Kwiatkowska Marie z siedzibą w Huta Mińska, ul. Mińska 27, 05-300 Mińsk Mazowiecki** zwanym dalej **Wynajmującym**

a **Imię i nazwisko:** **nr tel:**

Zamieszkałym w

Legitymującym się dowodem osobistym **seria i nr** **PESEL**

zwanym dalej **Najemcą**.

Przedmiot najmu, został zabrany pojazdem marki o numerze rej

§1

Przedmiot najmu i okres jego trwania oraz jednostkowa opłata (czynsz) za najem:

L.p.	Nazwa urządzenia lub maszyny	Numer indywidualny	Cena jedną sztukę	Okres najmu		Podpisy stron (przy zwrocie przedmiotu najmu)	
				Stan Licznika MTG	faktyczny		
					Odbiór (dzień)		Zwrot (dzień)
1	Spalinowy rozdrabniacz gałęzi WC-8 „Beast Wood Chipper” 40KM. Wartość 26.000 netto	Numer Rej. WM 69832	250,00zł Brutto osoba fizyczna 250,00zł Netto Firma	godzina	godzina		

Cennik jednostek najmu brutto (*liczony w jak najkorzystniejszej opcji dla najemcy). Niedziele i święta nie są liczone w przypadku nie używania maszyny, lub jak najem trwa w następujące po niedzieli dni powszednie oraz licznik MTG nie przekracza dostępny czas pracy tych dni. W przeciwnym wypadku pobierana jest standardowa opłata jak za zwykły powszedni dzień.

Ustalona kwota transportu w wskazane miejsce 1,00zł/1km łączna odległość.....km dająca kwotę

adres dostawy.....

UWAGA! SPRZĘT NIE JEST UBEZPIECZONY OD KRADZIEŻY I USZKODZEŃ U NAJEMCY!

1. Wynajmujący ma prawo odebrać przedmiot najmu bez wcześniejszego powiadomienia w przypadku niedotrzymania warunków najmu przez Najemcę, przekroczenia okresu najmu bez zgody Wynajmującego, podejrzenia o wyłudzeniu przedmiotu najmu lub złego zabezpieczenia przed kradzieżą.
2. Na poczet należnego czynszu lub ewentualnych szkód w przedmiocie najmu wynajmujący przy podpisaniu niniejszej umowy pobiera od Najemcy zaliczkę w wysokości: 300,00 zł, słownie:trzysta złotych
3. Najemca wynajmuje urządzenie na określoną liczbę jednostek. Jedna jednostka jest równa 24 godzinom (przykładowo wynajmując o godzinie 8:00 na jedną jednostkę najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu do 8:00 następnego dnia). W przypadku przekroczenia czasu zwrotu urządzenia, najemcy zostanie doliczona opłata najmu za kolejną jednostkę rozliczeniową

§2

1. Najemca oświadcza, że odbiera przedmiot najmu sprawny, do pełna zatankowany LPG jak i PB i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi oraz należycie zabezpieczy go przed zniszczeniem, uszkodzeniem i utratą, jak również nie będzie przedmiotu najmu oddawać w podnajem osobom trzecim.
2. Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym tj. sprawny, zatankowany, oczyszczony i kompletny-z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
3. Koszty paliwa zasilającego sprzęt oraz koszt transportu przedmiotu najmu ponosi Najemca. W razie wystąpienia jakiegokolwiek awarii wynajmujący nie zwraca kosztów transportu do wypożyczalni najemcy.
4. Najemca zobowiązany jest informować Wynajmującego o miejscu użytkowania lub przechowywania przedmiotu najmu, a Wynajmujący zastrzega sobie prawo każdorazowego dostępu do tego miejsca.

§3

1. Najemca odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie najmu od chwili jego odbioru od wynajmującego do chwili zwrotu, poświadczonego pokwitowaniem Wynajmującego.
2. Odpowiedzialność o której mowa w ust. 1 nie dotyczy normalnego zużycia przedmiotu najmu, będącego wynikiem jego prawidłowego użytkowania.

§4

W razie niedokonania zwrotu przedmiotu najmu, niezależnie od zaistniałych okoliczności najemca ponosi koszty odkupienia tegoż przedmiotu wg cen zakupu nowego sprzętu tego samego typu i marki, w razie niemożliwości odkupienia tego samego modelu (lub lepszego) zwrot równowartości sprzętu w terminie do 14 dni roboczych.

§5

Najemca zobowiązany jest do zapłaty czynszu za faktyczny okres najmu według stawek wyszczególnionych w cenniku Wynajmującego, obowiązujących w dacie zawarcia umowy. Datą zwrotu, uznajemy pokwitowaną datę zwrotu na niniejszej umowie. W przypadku dłuższego najmu rozliczenia dokonywane są co tydzień i wypłacane tzw tygodniówki w wysokości 1000,00zł (tysiąc złotych). W przypadku wystąpienia zaległości większej niż 1000,00zł najemca jest zobowiązany do natychmiastowego zwrotu rębaka.

§6

W razie zalegania Najemcy z zapłatą czynszu, wynajmujący ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę, a także zarachować pobraną zaliczkę na poczet należnego czynszu.

§7

Najemca otrzymuje dowód rejestracyjny WM 69832, oraz jedną sztukę instrukcji obsługi, z którą ma obowiązek zapoznania się przed użyciem przedmiotu najmu. Naprawę uszkodzeń spowodowanych użyciem maszyny w sposób nie zgodny z instrukcją obsługi pokrywa najemca.

§8

Najemca zobowiązuje się nie holować przyczepy rębaka z większą prędkością niż pozwalające na to przepisy o ruchu drogowym czyli 80km/h. W przypadku przekroczenia prędkości najemca bierze na siebie pełną odpowiedzialność finansową jak i prawną za uszkodzenia wynikłe z przekroczenia tej prędkości, w stosunku do wynajmującego jak i ewentualnych osób trzecich.

§9

Najemca dodatkowo otrzymuje następujące akcesoria

	Ilość	Wydano	Odebrano
Dowód rejestracyjny + OC	1 szt	TAK	
Kluczyki + Instrukcja obsługi	1 szt	TAK	
Gaśnica + Koło zapasowe	1 szt	TAK	

§10

Z uwagi na to iż nieuważna praca z maszyną może spowodować uszkodzenia ciała, lub nawet doprowadzić do śmierci wynajmujący żadnym wypadku nie odpowiada za wypadki powstałe podczas pracy maszyny. W razie wypadku najemca, lub osoby trzecie które uznały obrażenia nie będą miały żadnych roszczeń do wynajmującego. Najemca potwierdza że został przeszkolony z zakresu pracy z maszyną jak i BHP oraz że maszyną będą pracował osobiście. Nie można pod żadnym pozorem pracować rębakiem pod wpływem alkoholu oraz substancji psychotropowych. Wynajmujący odpowiada za bezpieczeństwo osób trzecich które są w pobliżu rębaka.

§11

Rębak służy do rozdrabniania jedynie gałęzi i drzew, pod żadnym pozorem nie wolno rozdrabniać desek, drzew z gwoździami, drutami, sznurkami, w betonie itp. Za znalezione sznurki, druty lub uszkodzenie noży używając maszynę nie zgodnie z instrukcją grożą kary umowne.

§12

Najemca ma kategorię obowiązek dopilnowania temperatury silnika by nie doprowadzić do jego uszkodzenia. Maksymalną temperaturę jaką może osiągać silnik to 110°C , w przypadku przekroczenia dopuszczalnej temperatury, należy zmniejszyć obroty silnika w celu wychłodzenia lub wyłączyć rębak oraz odczekać stosowny czas. Również należy sprawdzać co 20minut stan czystości filtrów na chłodnicy, dodatkowo raz na godzinę pracy należy wyłączyć maszynę na 10-15min w celu przestygnięcia. W przypadku uszkodzenia silnika spowodowanym nie dopilnowaniem dopuszczalnej maksymalnej temperatury (przegrzaniem) całość kosztów naprawy pokrywa najemca

§13

Kary umowne

Kary umowne	Cena brutto
Nie zatankowanie rębaka do pełna kiedy klient nie chce zrobić tego osobiście	koszty paliwa + 100,00 zł
Znalezienie sznurków w komorze tnącej rębaka	100,00 zł
Znalezienie drutów lub gwoździ w komorze tnącej rębaka	300,00 zł
Uszkodzenie noży spowodowane ciałem obcym, innym niż drewno	450,00 zł
Zagubienie / zniszczenie dowodu rejestracyjnego	500,00 zł
Uszkodzenie silnika spowodowane przekroczeniem maksymalnej temperatury silnika	Całkowity koszt naprawy

§14

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednej dla każdej ze stron.

Z up. Kwiatkowski Ryszard

Najemca / przedstawiciel najemcy

Wynajmujący
☎ 537 861 861